



**ISTITUTO PUBBLICO DI EDUCAZIONE E D'ISTRUZIONE FEMMINILE SS.  
TRINITA' E PARADISO**

(R.D. 18.11.1869, n.2301 – R.D. 29.06.1883 n. 1514 – R.D. 23.12.1929 n. 2392 – R.D. 01.10.1931n. 1312 - D. L.vo 16 Aprile 1994, N. 297)  
[www.isstep.it](http://www.isstep.it) – [info@isstep.it](mailto:info@isstep.it) - [isstep@pec.it](mailto:isstep@pec.it) C.F. n.82008160630 –Tel. e Fax 081.879.8066 Corso G. Filangieri, 151  
80069 VICO EQUENSE (NA)

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Delibera n. 12/2023

**OGGETTO:CONTRATTO USO TEMPORANEO LOCALE PIANO TERRA**

L'anno duemilaventitre (2023) addì nove (9) del mese di ottobre, alle ore 10.00 presso l'Istituto SS. Trinità e Paradiso in Via Filangieri, 151- Vico Equense (Na), arch. Paolo Pisciotta, in qualità di

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che:

- In data 20 settembre 2023 l'ing. Raffaele De Simone, a cui è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto di una scala antincendio, unitamente a quello relativo alla sostituzione del tetto di copertura dell'ala prospiciente il giardino a copertura della zona sita al piano primo lato destro della scala di accesso al piano primo, chiedeva a questo Ente l'uso temporaneo di un locale a piano terra per svolgere attività ...;
- In data 21 settembre 2023 lo scrivente Ente, rispondeva positivamente a tale richiesta;

Considerato che:

- Nelle successive note intercorse tra l'Istituto e l'ing. De Simone, l'Ente accettava la richiesta di un compenso di 7 euro a mq, scorporando tale canone dal compenso professionale dovuto;

**DELIBERA**

- Di Formalizzare il contratto ad uso temporaneo del locale sito a piano terra del complesso architettonico dell'Ente SS. Trinità e Paradiso di Vico Equense, precisamente la seconda aula a sinistra dell'archivio storico;
- Di inserire nel contratto l'uso dei bagni posti al piano terra e l'ingresso da via delle monache;
- Di definire il termine di tale uso al 31 agosto 2024.

Vico Equense, 9.10.2023

Il Commissario Straordinario

Arch. Paolo Pisciotta



**ISTITUTO PUBBLICO DI EDUCAZIONE E D'ISTRUZIONE FEMMINILE SS.  
TRINITA' E PARADISO**

(R.D. 18.11.1869, n.2301 – R.D. 29.06.1883 n. 1514 – R.D. 23.12.1929 n. 2392 – R.D. 01.10.1931n. 1312 - D. L.vo 16 Aprile 1994, N. 297)  
[www.issstep.it](http://www.issstep.it) – [info@issstep.it](mailto:info@issstep.it) - [issstep@pec.it](mailto:issstep@pec.it) C.F. n.82008160630 –Tel. e Fax 081.879.8066 Corso G. Filangieri, 151  
80069 VICO EQUENSE (NA)

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Delibera n. 13/2023

**OGGETTO: CONTRATTO DI COMODATO D'USO DEI BENI ED ARREDI SACRI DI PROPRIETA' DELL'ENTE "S.S. TRINITA' E PARADISO" – INTEGRAZIONE CONTRATTO DEL 28.11.2002**

L'anno duemilaventitre (2023) addì 23 del mese di ottobre, il Commissario Straordinario arch. Paolo Pisciotta, adotta la seguente deliberazione:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che:

- L'Istituto "S.S. Trinità e Paradiso" di Vico Equense aveva stipulato in data 28 novembre 2002 con la parrocchia dei SS. Ciro e Giovanni un contratto di comodato d'uso di alcuni beni ed arredi sacri provenienti dalla chiesa e dall'intero complesso monastico appartenente allo scrivente Ente;
- In data 27.03.2023 è stato redatto tra l'Istituto SS. Trinità e Paradiso di Vico Equense e la parrocchia dei SS. Ciro e Giovanni una scrittura privata recante un contratto di comodato d'uso dei beni di proprietà del predetto Istituto;

Considerato che:

- Sono stati rinvenuti ulteriori beni;
- L'istituto esprime la volontà di aggiungerli ai precedenti;

Tenuto conto che

- L'Istituto ha redatto un elenco complessivo dei beni affidati alla parrocchia (allegato A) e una riproduzione fotografica (allegato B)

Preso atto che:

- In data odierna l'Istituto e la parrocchia hanno firmato il verbale di consegna di predetti beni

**DELIBERA**

Di procedere alla stipula di un nuovo contratto di comodato d'uso tra le parti interessate ad integrazione del precedente e registrato all'agenzia delle Entrate di Castellammare di Stabia.  
Gli allegati sono parte integrante della presente deliberazione

Vico Equense, 23.10.2023

Il Commissario Straordinario  
Arch. Paolo Pisciotta



**ISTITUTO PUBBLICO DI EDUCAZIONE E D'ISTRUZIONE FEMMINILE SS.  
TRINITA' E PARADISO**

(R.D. 18.11.1869, n.2301 – R.D. 29.06.1883 n. 1514 – R.D. 23.12.1929 n. 2392 – R.D. 01.10.1931n. 1312 - D. L.vo 16 Aprile 1994, N. 297)  
[www.issstep.it](http://www.issstep.it) – [info@issstep.it](mailto:info@issstep.it) - [issstep@pec.it](mailto:issstep@pec.it) C.F. n.82008160630 –Tel. e Fax 081.879.8066 Corso G. Filangieri, 151  
80069 VICO EQUENSE (NA)

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Delibera n. 14/2023

**OGGETTO: RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE VETRI ALLE FINESTRE DEL  
CORRIDOIO PIANO TERRA**

L'anno duemilaventitre (2023) addì 20 del mese di novembre, il Commissario Straordinario arch. Paolo Pisciotta, adotta la seguente deliberazione:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che:

- Il complesso architettonico dell'Istituto SS. Trinità e Paradiso di Vico Equense necessita di continua manutenzione ordinaria;
- Le vetrate che danno sul corridoio a piano terra risultano danneggiate in alcune parti, con vetri rotti e pericolosi;
- Il comune di Vico Equense, titolare del contratto di locazione di una parte dell'Istituto, ha chiesto l'intervento di manutenzione alle vetrate e porte di cui sopra, nella persona della dott.ssa Coppola, dirigente del settore Culturale dell'Ente;

Considerato che:

- Le porte antipanico che danno sul corridoio centrale e laterale risultano rotte e/o difficili da aprire e chiudere;

Tenuto conto che:

- Il sig. Cocorullo Nicola ha presentato un preventivo di spesa per i lavori alle predette vetrate e porte;

**DELIBERA**

Di dare mandato al fabbro, sig. Cocorullo, la sistemazione delle porte antipanico e sostituzione dei vetri rotti nelle vetrate del corridoio a piano terra

Vico Equense, 20.11.2023

Il Commissario Straordinario

Arch. Paolo Pisciotta



**ISTITUTO PUBBLICO DI EDUCAZIONE E D'ISTRUZIONE FEMMINILE SS.  
TRINITA' E PARADISO**

(R.D. 18.11.1869, n.2301 – R.D. 29.06.1883 n. 1514 – R.D. 23.12.1929 n. 2392 – R.D. 01.10.1931n. 1312 - D. L.vo 16 Aprile 1994, N. 297)  
[www.issstep.it](http://www.issstep.it) – [info@issstep.it](mailto:info@issstep.it) - [issstep@pec.it](mailto:issstep@pec.it) C.F. n.82008160630 – Tel. e Fax 081.879.8066 Corso G. Filangieri, 151  
80069 VICO EQUENSE (NA)

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Delibera n. 15/2023

**OGGETTO: PIANO DI RIENTRO FATTURE INSOLUTE GORI SPA**

L'anno duemilaventitre (2023) addì 29 del mese di dicembre, il Commissario Straordinario arch. Paolo Pisciotta, adotta la seguente deliberazione:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che:

- L'Istituto SS. Trinità e Paradiso di Vico Equense risulta intestatario di un contatore per il consumo di acqua potabile e che l'utenza idrica è gestita la società GORI SpA,

Considerato che:

- Il consumo idrico è da addebitarsi ai seguenti locatari: Comune di Vico Equense e Polo Scolastico Paritario "A. Manzoni", in quanto l'Istituto, non avendo personale alle proprie dipendenze, non registra consumi idrici;

Tenuto conto che:

- L'Istituto ha più volte richiesto al Comune di Vico Equense e al Polo Scolastico Paritario "A. Manzoni" di provvedere a volturare tale utenza in ottemperanza alle pattuizioni contrattuali;
- L'Ente invia periodicamente tramite posta certificata al comune di Vico Equense le fatture per il consumo idrico;

Preso atto che:

- Il Comune di Vico Equense ha saldato le fatture fino a maggio 2023, mentre il Polo Scolastico Paritario non ha mai provveduto a pagare alcuna fattura dal 2021, anno in cui ha preso possesso dei locali ad esso locati;
- L'Ente SS. Trinità e Paradiso risulta moroso, alla data odierna, per la somma di €6.540,09;
- Il Polo Scolastico Paritario, sulla base di quanto sopra esposto, si è reso disponibile al pagamento delle morosità sopra riportate, al fine di poter procedere alla sottoscrizione di un proprio contratto di fornitura idrica con la GORI

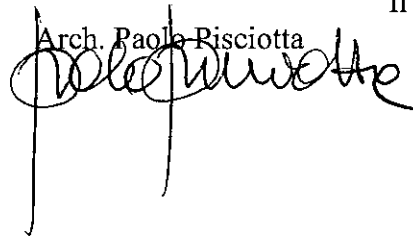
**DELIBERA**

- Di richiedere alla società Gori SpA un piano di rientro per fatture insolute da maggio a novembre 2023;
- Di esigere dal Polo scolastico Manzoni al pagamento delle predette rate e a richiedere un proprio contatore;

- Di obbligare il Comune di Vico Equense a volturare il contatore intestato ad oggi allo scrivente Ente

Vico Equense, 21.09.2023

Il Commissario Straordinario

Arch. Paola Pisciotta  




**ISTITUTO PUBBLICO DI EDUCAZIONE E D'ISTRUZIONE FEMMINILE  
SS. TRINITA' E PARADISO**

(R.D. 18.11.1869, n.2301 – R.D. 29.06.1883 n. 1514 – R.D. 23.12.1929 n. 2392 – R.D. 01.10.1931n. 1312 - D. L.vo 16 Aprile 1994, N. 297)  
[www.isstep.it](http://www.isstep.it) – [info@isstep.it](mailto:info@isstep.it) – [isstep@pec.it](mailto:isstep@pec.it) C.F. n.82008160630 – Tel. e Fax 081.879.8066 Corso G. Filangieri, 151  
80069 VICO EQUENSE (NA)

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Delibera n. 1/2024

**OGGETTO: Incarico per gestione dell'archivio corrente; del sito e posta elettronica; assistenza storico-artistica per l'anno 2024.**

L'anno duemilaventiquattro (2024) addì 8 del mese di gennaio, il Commissario arch. Paolo Pisciotta,, adotta la seguente deliberazione:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che:

- Con la nomina a Commissario Straordinario dell'Istituto Santissima Trinità e Paradiso si prevede lo specifico compito di "adottare atti gestionali idonei alla regolarizzazione delle criticità emerse in sede di verifica amministrativo-contabile, nonché ogni altro atto necessario alla tutela degli interessi finanziari e patrimoniali dell'Istituto

Considerato che:

- L'Ente ha la necessità di una continuità di gestione dell'archivio corrente e assistenza storico-artistica;
- l'Ente non ha personale dipendente nel proprio organico;

Preso atto che:

- La dr.ssa Cioffi Antonella, nella sua qualità di professionista del settore, ha svolto tale l'incarico per tutto l'anno 2023;
- E' pervenuta presso questa Amministrazione la relazione e l'offerta della dr.ssa Antonella Cioffi per il completamento e continuo del precedente incarico.

**DELIBERA**

di dare incarico professionale alla dr.ssa Cioffi per l'incarico in oggetto descritto per l'anno 2024, agli stessi patti e condizioni stabiliti nel precedente contratto di affidamento incarico.

Vico Equense, 8.1.2024

Il Commissario Straordinario

Arch. Paolo Pisciotta