



**ISTITUTO PUBBLICO DI EDUCAZIONE E D'ISTRUZIONE FEMMINILE SS.  
TRINITA' E PARADISO**

(R.D. 18.11.1869, n.2301 – R.D. 29.06.1883 n. 1514 – R.D. 23.12.1929 n. 2392 – R.D. 01.10.1931n. 1312 - D. L.vo 16 Aprile 1994, N. 297)

[www.isstep.it](http://www.isstep.it) – [info@isstep.it](mailto:info@isstep.it) - [isstep@pec.it](mailto:isstep@pec.it) C.F. n.82008160630 –Tel. e Fax 081.879.8066 Corso G. Filangieri, 151

80069 VICO EQUENSE (NA)

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Delibera n. 9/2023

**OGGETTO: Affidamento servizi di ingegneria quali: Rilievo con Laser-Scanner e restituzione grafica digitale della struttura; Analisi fisico/meccanica (Materica) dei materiali costituenti l'organismo strutturale del Complesso Architettonico;**

L'anno duemila ventitré (2023) addì 30 del mese di giugno, il Commissario Straordinario arch. Paolo Pisciotta, adotta la seguente deliberazione:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che:

- Con la nomina a Commissario Straordinario dell'Istituto Santissima Trinità e Paradiso si prevede lo specifico compito di “adottare atti gestionali idonei alla regolarizzazione delle criticità emerse in sede di verifica amministrativo-contabile, nonché ogni altro atto necessario alla tutela degli interessi finanziari e patrimoniali dell'Istituto;
- Con procedura di evidenza pubblica sono stati concessi in locazione al Polo Scolastico “A. Manzoni” ulteriori locali posti al piano primo con accesso lato destro della scala di accesso, in aggiunta a quelli già in locazione, giusta transazione e successivo contratto del 5.11.2020;
- Sulla base di quanto sopra, il Polo Scolastico inoltrava alla USR della Campania richiesta di parifica per l'ampliamento della propria offerta formativa con la previsione di un nuovo indirizzo scolastico, nel settore Economico/turistico, avendo già in essere quella relativa all'indirizzo Nautico.
- A seguito sopralluogo da parte dell'Ispettore Ministeriale, al Polo Scolastico veniva richiesta una integrazione documentale che comprendeva, tra l'altro, la realizzazione di una scala antincendio ed il Certificato di Idoneità Statica del Complesso Storico/Architettonico “SS. Trinità e Paradiso”.
- Il Polo Scolastico, al fine di ottemperare quanto richiesto dall'USR Campania, invitava lo scrivente Istituto a riscontrare quanto richiesto dall'Ispettore Ministeriale, in particolare, la realizzazione della scala antincendio ed il rilascio del Certificato di Idoneità Statica dell'intero Complesso architettonico; documenti questi di competenza dell'Ente, in quanto proprietario del complesso architettonico “Istituto SS. Trinità e Paradiso”.

Tenuto conto che:

- Che agli atti dell'Istituto non è stata rinvenuta alcuna documentazione circa la Certificazione di Idoneità Statica del complesso architettonico, pur avendo lo stesso ospitato, nel corso degli ultimi 50 anni, alcune scuole pubbliche di ogni ordine e grado, fino al 2010.
- Dal 1998 il Comune di Vico Equense, a seguito contratto di locazione, ha insediato il Museo Mineralogico; alcuni Uffici Comunali; la Scuola dell'infanzia; la Biblioteca Comunale ed un Centro per Anziani;
- Che il rilascio del Certificato di Idoneità statica, non può prescindere dalla conoscenza dell'intero organismo strutturale; rilievo e restituzione grafica e analisi fisico/meccanica dei materiali costituenti l'organismo strutturale con successiva verifica sismica;

Considerato che:

- Una eventuale non ottemperanza a quanto richiesto dal Polo Scolastico "A. Manzoni", potrebbe, eventualmente, vedere l'Ente impegnato in un contenzioso legale, cosa questa non auspicabile;

Visto che:

- L'Ente proprietario dell'immobile è responsabile della sicurezza dei fruitori della struttura architettonica, attraverso un adeguato e certificato livello di sicurezza;
- Di tutto quanto sopra premesso sono stati messi a conoscenza l'Ufficio Scolastico Regionale e lo stesso Ministero dell'Istruzione;
- il carattere di urgenza richiede, non solo l'ottemperanza a quanto richiesto da Polo Scolastico "A. Manzoni", ma principalmente la necessità di garantire quel livello di sicurezza ai fruitori del Complesso Architettonico, attività questa di competenza del proprietario dell'immobile;

#### DELIBERA

- Di avviare la procedura per l'affidamento dei servizi di ingegneria, così come indicati in oggetto, con il criterio degli inviti a due soggetti abilitati a svolgere le predette attività;
- Di individuare uno Studio Tecnico di ingegneria ed una Società di Ingegneria quali:
  - Studio Tecnico Carmine di Sarno – Via Starzolla n.7 – Pollena Trocchia (NA);
  - Società di Ingegneria IDROGEO srl – Piazza Marconi 13 – Vico Equense (NA);
  - Di prevedere le occorrenti coperture economiche in sede di offerte e scelta del contraente, attraverso le risorse del Bilancio di Previsione 2023.

Vico Equense, 30.06.2023

Il Commissario Straordinario  
Arch. Paolo Pisciotta